



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, рп Октябрьский, ул. Текстильщиков, д. 1, пом. V для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

04.12.2018

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ЛЮБ/18-1694

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Люберцы Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, рп Октябрьский, ул. Текстильщиков, д. 1, пом. V для субъектов малого и среднего предпринимательства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Люберцы Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 25.10.2018 (извещение 251018/6987935/02).

Место, дата и время проведения аукциона: www.rts-tender.ru, 04.12.2018 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, Люберецкий р-н, рп Октябрьский, ул. Текстильщиков, д. 1, пом. V.

Кадастровый номер помещения: 50:22:0020101:2998.

Площадь, кв.м: 49,4.

Этажность (этаж): Подвал.

Наличие отдельного входа: Имеется.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 42 718,00 руб. (Сорок две тысячи семьсот восемнадцать руб. 00 коп.) в год, без учета НДС.

«Шаг аукциона»: 2 135,90 руб. (Две тысячи сто тридцать пять руб. 90 коп.).

Размер задатка: 8 543,60 руб. (Восемь тысяч пятьсот сорок три руб. 60 коп.) НДС не облагается.

Срок действия договора: 5 (Пять) лет.

Целевое назначение: свободное, не запрещенное действующим законодательством Российской Федерации.

Передача прав третьим лицам / субаренда: Субаренда и передача прав по договору аренды недвижимого имущества третьим лицам не допускается.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подана 1 заявка:

- ИП Гончаров Максим Дмитриевич (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (8 543,60 руб.)
1	ИП Гончаров Максим Дмитриевич	соответствует	поступил

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ИП Гончаров Максим Дмитриевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1 **ИП Гончаров Максим Дмитриевич** заключить договор аренды по начальной (минимальной) цене договора (цене лота) в размере: **42 718,00 руб.** (Сорок две тысячи семьсот восемнадцать руб. 00 коп.) в год, без учета НДС.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель Председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной Комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
